

SISTEMES

SISTEMES DE COMUNICACIÓ

- SK_Visió
- SK1_Xarxa territorial bàsica
- SK2_Xarxa territorial proposada
- SK3_Xarxa bàsica local
- SK4_Xarxa complementària
- SK5_Vialitat i carrers restringit
- SK6_Camins rurals
- SK7_Aparcaments

SISTEMES D'ESPÀIS LLIBRES I ZONES VERDES

- SV1_Parc
- SV2_Jardins urbans

SISTEMA HIDRÀULIC

- SH_Hidràulic
- SH_Costaner

SISTEMES D'EQUIPAMENTS COMUNITARIS

I SERVEIS TÈCNICS I AMBIENTALS

- SE1_Equipaments comunitaris
- SE2_Docent
- SE3_Administratiu
- SE4_Sanitari i assistencial
- SE5_Cultural, social i religiós
- SE6_Funerari i cementiri
- SE7_De nova creació i sense ús assignat
- SE8_Promoció
- SE9_Transport
- SE10_Seguretat ciutadana
- SE11_Altiplanament dotacional
- ST1_Serveis tècnics i ambientals
- ST2_Aigua
- ST3_Energia
- ST4_Equipament
- ST5_Residus
- ST6_Comunicacions
- ST7_Infraestructures de rec
- ST7_Serveis sense ús assignat

ZONES EN SÒL URBÀ

- R1_NUCLI ANTIC
- R2_URBA TRADICIONAL
- R4_ORDENACIÓ OBERTA
- R6_CASES AGRUPADES
- R6_CASES ALLIADDES
- M2_CONSERVACIÓ
- A1_INDUSTRIAL
- A2_SERVEIS

ZONES EN SÒL NO URBANITZABLE

- N2_SÒL DE PROTECCIÓ
- N2a_Agrícola de valor
- N2b_Forestal de valor
- N2c_Riberals

CLASSIFICACIÓ DEL SÒL

- SUC_Sòl urbà consolidat
- SNC_Sòl urbà no consolidat
- SUD_Sòl urbanitzable delimitat
- SND_Sòl urbanitzable no delimitat
- SNU_Sòl no urbanitzable

RÈGIM DEL SÒL

- Límit de classificació
- Límit de qualificació

DESENVOLUPAMENT I EXECUCIÓ

- Límit de sectors de sòl urbanitzable delimitat (SUD)
- Límit de Polígons d'actuació urbanística (PAU)
- Plans de millora urbana (PMU)

CATÀLEG DE BENS

- ABD Edificis i béns arqueològics
- ABZ Zones de protecció arqueològica

LEGISLACIÓ SECTORIAL

CARRETERES

- Línia blanca
- Àrea exterior d'explanació
- Domini públic
- Zona de servei
- Límit d'edificació
- Zona afectació

FERROCARRILS

- Àrea interior explanació
- Àrea exterior explanació
- Domini públic
- Límit d'edificació
- Zona de protecció

MARÍTIMO - TERRESTRE

- Domini públic
- Servidut de límit
- Servidut de protecció
- Zona d'influència

INUNDABILITAT

- Zona de flux preferent
- Zona inuntzable per període de retorn 100 anys
- Zona inuntzable per període de retorn 500 anys
- Zona servitut

PLA TERRITORIAL METROPOLITÀ DE BARCELONA

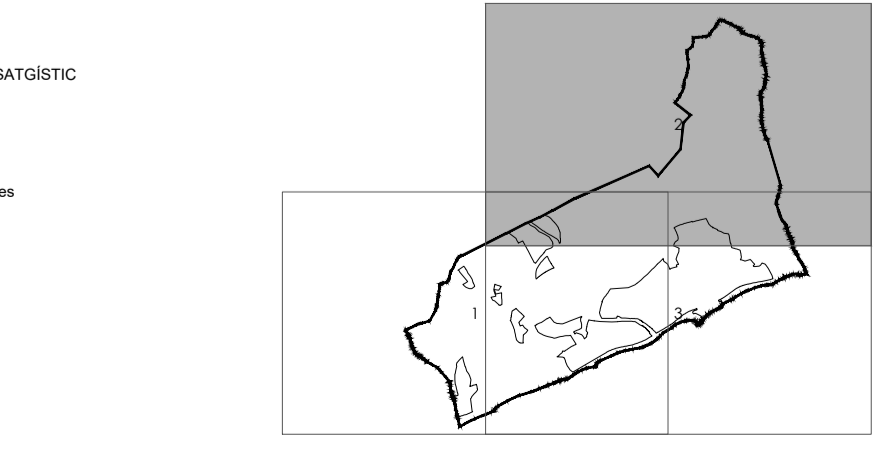
- SÒL DE PROTECCIÓ ESPECIAL
- SÒL DE PROTECCIÓ TERRITORIAL D'INTERÉS AGRARI I/O PAISATGÍSTIC
- SÒL DE PROTECCIÓ PREVENTIVA
- Xarxa ferroviària proposada
- Xarxa viària proposada

ALTRES BENS PROTEGITS (no normatiu)

- * NOD Arbres, arbres i palmers monumentals inclosos al Catàleg d'Arbres

ELEMENTS INCLOSOS AL PEM (no normatiu)

- * MIB Masies inclosos al PEM



PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL

APROVACIÓ INICIAL

MARÇ 2023
 A1.E: 1/5.000
 A3.E: 1/10.000

O_3.2

ESTRUCTURA GENERAL I ORGÀNICA DEL TERRITORI. RÈGIM I ZONIFICACIÓ DEL SÒL

EQUIP REDACTOR
EFAARQUITECTES

AJUNTAMENT DE SANT POL DE MAR