

DECRET 2024/415

En data 25 de febrer de 2024, el senyor AMD amb NIE núm. Y2****64P, va sol·licitar en nom propi, l'alta al padró municipal d'habitants al carrer Bellaguarda, 13-15 de Sant Pol de Mar.

L'interessat aporta el rebut de la 4a fracció de l'ibi municipal de 2023, acreditant la titularitat. Comprovada la base de dades del padró municipal, l'habitatge esmentat no està donat d'alta a la base de dades padronal i no consta cap habitant empadronat i, en conseqüència, no es necessari exigir-li l'autorització per escrit de cap major d'edat ja empadronat (art. 3 Resolució de 17 de febrer de 2020 de la Subsecretaria).

Per tal de donar d'alta a la base de dades l'habitatge amb la numeració i ubicació correcta, el padró contrasta amb el departament del cadastre municipal l'impost aportat pel sol·licitant i resulta que no tributa IBI per habitatge, sinó tributa com "construcció magatzem aparcament".

Vist que no s'han pogut contrastar documentalment les condicions d'habitabilitat perquè està destinat a ús de magatzem i aparcament,

Vist l'article 42.2 de la Llei 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, on diu "els ajuntaments han d'efectuar les actuacions i les operacions necessàries per tal de mantenir actualitzats els padrons municipals, amb la finalitat que les dades consten s'ajustin a la realitat",

I l'article 2.3 de la Resolució de 17 de febrer de 2020 de la Subsecretaria, on diu "així mateix, el gestor municipal podrà comprovar per altres mitjans (informe de Policia local, inspecció de el propi servei, etc.) que realment el veí habita en aquest domicili, i en cas afirmatiu inscriure'l en el Padró",

Atesos els fonaments legals esmentats i vist l'article 53 de la Llei 2/2003 de 28 d'abril, per la qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal de Règim Local de Catalunya,

RESOLC

PRIMER.- REQUERIR a la Policia Local la realització de les pertinents comprovacions domiciliàries, en diferents dies i hores, a fi de procedir a la identificació dels habitants que hi resideixen i l'emissió d'un informe positiu o negatiu de la realitat efectiva de la residència, en el termini de 10 dies.

SEGON.-SUSPENDRE el procediment d'empadronament iniciat a sol·licitud del senyor AMD d'alta a l'habitatge situat al carrer Bellaguarda, 13-15, el temps mínim indispensable, fins a l'obtenció dels informes que es requereixen.

TERCER.- NOTIFICAR a tots els interessats en el procediment, per al seu coneixement i efectes.

Alcaldessa
Montserrat Garrido Romera

Secretari
Miquel Sigalat Navarro