



Ajuntament de
Sant Pol de Mar

DECRET DE L'ALCALDIA 2024/494

En data 22 d'abril mitjançant Decret 2024/313, es requerí a la mercantil ANDOLLSA, S.L. com a titular de la parcel·la situada al C/ de la Rajoleria 11, a fi que realitzes les actuacions que s'indicaven per garantir les condicions de seguretat i salubritat.

Notificat en temps i forma, no es van formular al·legacions per la part interessada.

En data 11 de juny ha estat emès un nou informe tècnic en el qual s'acredita que no s'han dut a terme les actuacions requerides.

Fonaments de Dret:

D'acord amb l'article 197 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme (en endavant TRLUC) l'incompliment injustificat de les ordres d'execució habiliten l'administració per adoptar qualsevol de les mesures d'execució forçosa següents:

1. L'execució subsidiària a càrrec de la persona obligada
2. La imposició de multes coercitives, d'acord amb el que estableix l'article 225.2 del TRLUC que es pot reiterar fins que es compleixi l'obligació de conservació.

Per tot l'anterior,

RESOLC:

PRIMER.- DECLARAR que la mercantil ANDOLLSA, S.L. no ha complert amb l'obligació d'execució de les actuacions requerides.

SEGON.- IMPOSAR una primera multa coercitiva de 300€

TERCER.- INICIAR EXPEDIENT D'EXECUCIÓ SUBSIDIÀRIA de les ordres imposades al Decret 2024/313 a la mercantil ANDOLLSA, S.L.

- 1.- Estassada/desbrossada de la vegetació herbàcia, retirada de les restes vegetals.

QUART.- ATORGAR un termini de 10 dies d'audiència a l'interessat.

Sant Pol de Mar, a data de signatura

L'alcalde

Davant meu,
La Secretària accidental



**Ajuntament de
Sant Pol de Mar**

Montserrat Garrido Romera

M.Isabel Avizanda Alvarez