

Exp. 2024/552

DECRET DE L'ALCALDIA 2025/77

Antecedents

1. En data 29 d'abril de 2021 s'aprova la llicència d'obres majors, expedient 2020/569 per a la construcció d'edifici plurifamiliar (5 habitatges, 2 places d'aparcament, 5 trasters i 1 local), situat al carrer Tobella, 5.
2. En data 1 de març de 2024 es passa avís des d'alcaldia a serveis tècnics informant que hi ha un WC portàtil a la vorera i que està abocant aigües fecals a la via pública.
3. El mateix dia Serveis Tècnics fa inspecció per a la comprovació d'aquest abocament. S'observa que hi ha un lavabo portàtil sobre la vorera del carrer Roger de Flor. Aquest lavabo té una sortida d'aigües fecals que encara a una reixa d'embornal d'aigües pluvials. En el moment de la inspecció s'observa tota la zona molla i amb restes de papers de WC. Es demana per l'encarregat de l'obra i ens comenta que ell és l'estructurista i que aquest lavabo és del constructor. Se li diu que retiri aquest desaigua de la via pública i que inutilitzin els WC fins que no s'instal·li un lavabo amb dipòsit incorporat per les aigües brutes.
4. En data 6 de febrer de 2025, es realitza inspecció per part dels Serveis Tècnics municipals per a comprovar si s'han complert les condicions fixades en l'informe de data 4 de març de 2024. S'observa que el WC s'ha retirat, la vorera està executada, la construcció d'edifici d'habitatges s'està finalitzant i l'embornal està net de restes d'obres i fecals.
5. En data 6 de febrer de 2025, s'emet informe per part dels Serveis Tècnics municipals, el qual conclou:

"D'acord amb tot lo exposat, es pot procedir al tancament de l'expedient d'ordre d'execució 2024/552 incoat".

Fonaments de dret

D'acord amb el que disposen els articles 21 i 84 i següents de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques de finalització del procediment administratiu:



**Ajuntament de
Sant Pol de Mar**

HE RESOLT:

PRIMER.- POSAR FI al procediment administratiu amb número d'expedient 2024/552 i procedir a l'arxiu de les actuacions, atès que s'han complert les condicions fixades en l'informe de data 4 de març de 2024.

SEGON.- NOTIFICAR a l'interessat la present resolució.

Sant Pol de Mar, a data de signatura.

L'alcalde
Montserrat Garrido Romera

En dono fe
El Secretari
Miquel Sigalat Navarro